

Fakten Check Betriebsgebiete

Mit kommunaler Standortentwicklung zum wirtschaftlichen Erfolg



Stellen Sie sich eine der folgenden Fragen:

- Ist unser Betriebsgebiet erfolgreich?
- Warum läuft die Ansiedlung von Betrieben so schleppend?
- Haben wir alle (steuer-)rechtlichen Risiken beachtet?
- Ist Optimierungspotenzial vorhanden?

Dann wird es Zeit, dass Sie eine **unabhängige Meinung** über Konzeption und Organisation ihres Betriebsgebiets einholen. Der Fakten Check von NÖ Gemeindeberatung und den Hydro Ingenieuren bietet Ihnen eine **Entscheidungsgrundlage** für weitere Schritte oder bestätigt ihr bisherige Strategie.

Über den Faktencheck hinausgehend, beraten wir in Zusammenarbeit mit den Hydro-Ingenieuren:

Betriebsgebiet

Wohngebiet

Planung/Entwicklung - Umsetzung - Faktencheck - Sanierung/Relaunch

Wir hinterfragen und analysieren die Fakten, die hinter Ihrem Betriebsgebiet stehen. Dabei untersuchen und beurteilen wir

- ihre interne **Organisation**,
- die **rechtlichen** und **steuerlichen** Grundlagen,
- die **Wirtschaftlichkeit**,
- die **Vermarktung** und **Verwertung**,
- die **technische Umsetzung**.

Unsere Referenzen

Wir bieten langjährige Erfahrung in der Konzeption und Begleitung von Betriebsgebieten und bieten umfassende Lösungen in wirtschaftlicher und rechtlicher Hinsicht.

Unsere Leistungen

- Standardisierte Analyse Ihres Betriebsgebiets
- Strukturierte Aufbereitung der Ergebnisse
- Vorstellung der Ergebnisse

Ihr Nutzen

- Sicherheit und Qualitätskontrolle für Ihre bisherige Vorgehensweise
- Aufzeigen von Gefahren und Risiken
- Feststellung von Optimierungspotenzialen

Ihre Investition

Pauschalangebot **EUR 1.200,00** für Ihr Betriebsgebiet zzgl. 20% Umsatzsteuer.

Ihre Ansprechpartner

Mag. (FH) Christoph Nestler – Als Kommunalexperte setzt sich Mag. Nestler intensiv mit den wirtschaftlichen und (steuer)rechtlichen Erfolgsfaktoren ihres Betriebsgebiets auseinander.



NÖ Gemeinde
beratung

Mag. (FH) Christoph Nestler
Steuerberater | Prokurist

NÖ Gemeindeberatung
Neue Herrngasse 10/4
3100 St. Pölten

Tel.: +43 27 42 321 86
Mobil: +43 664 80 537 6680
cnestler@noegbg.at; www.noegbg.at

Ing. Mag. Jürgen Erber – Als erfahrener Standortentwickler analysiert Mag. Erber die betriebswirtschaftlichen und technischen Rahmenbedingungen, die zu einer erfolgreichen Vermarktung und Verwertung ihres Betriebsgebiets beitragen.



HYDRO
INGENIEURE
UMWELTECHNIK GMBH

Ing. Mag. Jürgen Erber
Fachbereichsleiter Gemeinde-, Standort-,
Regionenentwicklung

HYDRO INGENIEURE Umwelttechnik GmbH
Steiner Landstraße 27a
3504 Krems-Stein

Tel.: +43 2732 806-350
Mobil: +43 664 60 806 350
j.erber@hydro-ing.at; www.hydroing.at

© 2015 NÖ Gemeinde Beratungs & SteuerberatungsgesmbH

Dieses Dokument enthält lediglich allgemeine Informationen, die eine Beratung im Einzelfall nicht ersetzen können. Die Informationen in diesem Dokument sind weder ein Ersatz für eine professionelle Beratung noch sollte sie als Basis für eine Entscheidung oder Aktion dienen, die eine Auswirkung auf Ihre Finanzen oder Ihre Geschäftstätigkeit hat. Bevor Sie eine diesbezügliche Entscheidung treffen, sollten Sie einen qualifizierten, professionellen Berater konsultieren.